

Эксперт: Ластра Миранда Анна Хосе Раульевна

Телефон: +7 (925) 011-01-27

e-mail: 89250110127@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225266

РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я ВЛАДИМИРСКАЯ УЛИЦА, 38/18

Сдается торговая площадка

525 000 рублей

Предлагаем помещение под ваш бизнес, расположенное в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся бизнес-центры «Зелёный, 20», «Перовский», «Сударыня», а также аквапарк «Карибия» и «Финансовый университет при Правительстве России». Помещение находится в шаговой доступности от ст. метро «Перово» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Звоните = ответу на все вопросы и устроим оперативный показ!

Возможное назначение кафе/ресторан, салон красоты, кондитерская, парикмахерская, цветы, шоурум, пекарня, торговая площадь

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Жилой дом
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	торговая площадка	Арендные каникулы	Да
Тип помещения	Street retail	Линия	первая
Метро	Перово	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Жилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	9	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	3 м.	Эксплуатационные расходы	Нет
Общая площадь	38.2 м ²	Коммунальные платежи	Нет
Предоплата	1 месяц	Витринные окна	Да
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-04-08 15:50:00
Состояние	Типовой ремонт		

